



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-286/2021-80

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom MONOLIT d.o.o. u stečaju, Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB 66285478165, 21. prosinca 2022.

r i j e š i o j e

I Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci u zk. ul. br. 7733 k. o. Križevci, i to čk. br. 2052/1 površine 9880 m² (3 poslovne građevine ul. N. Tesle 28 površine 2041 m², gospodarsko dvorište površine 6309 m² i otvoreno skladište površine 1530 m²) dosuđuju se kupcu Antolić d.o.o. Križevci, Ulica Nikole Tesle 26, OIB 85009150426 po cijeni od 6.165.000,00 kn (818.236,11 EUR).

II Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 609.000,00 kn (80.828,19 EUR) u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 401102 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 338168.

III Ukoliko kupac u roku navedenom u točki II ovog rješenja ne uplati kupovninu, jamčevina mu neće biti vraćena, već će se iz nje namiriti nastali troškovi.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 6.165.000,00 kn (818.236,11 EUR) na račun iz točke II izreke rješenja, određuje se da se u Zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci upiše u korist kupca Antolić d.o.o. Križevci, Ulica Nikole Tesle 26, OIB 85009150426 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke I ovog rješenja te da se brišu sve zabilježbe i upisani tereti i to zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod Z-2304/13, zabilježba otvaranja stečajnog postupka temeljem rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru St-286/2021-8 od 7. listopada 2021. pod Z-17718/2021, zabilježba, rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj St-286/2021-25 pod Z-1343/2022, na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretninama uknjižba prava zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu 2.190.000,00 kn uvećano za kamate za korist J.U.A. FRISCHEIS d.o.o. Velika Gorica, Lj. Posavskog 49 pod Z-3595/10, temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27.7.2010. za korist Banco Popolare Croatia, Zagreb, Petrovaradinska

Poslovni broj: 3 St-286/2021-80

1 pod Z-3017/11, uknjižba ustupa prvenstvenog reda dopuštenog prava zaloga-hipoteke upisane rješenjem Z-3017/11 za korist Banco Popolare Croatia, Zagreb pod Z-3017/11, prvenstveni red upisa: Z-3017/2011 uknjižba, ustupanje založnog prava, ugovor o ustupu tražbine broj OV-14115/2014; OV-841/15; OV-2451/15 od 27.11.2014. uknjiženog pod poslovni broj Z-3017/11 u iznosu od 1561000,00 kn za korist J.U.A. FRISCHEIS d.o.o. Velika Gorica pod Z-672/2016, uknjižba ustupa prvenstvenog reda dopuštenog prava zaloga-hipoteke upisane rješenjem Z-3017/11 za korist Banco Popolare Croatia, Zagreb pod Z-3017/11, na temelju rješenja o osiguranju broj OVR-1358/2012 od 6.12.2012. uknjiženo pravo zaloga na nekretnini protivnika osiguranja MONOLIT d.o.o. Križevci radi osiguranja novčane tražbine za korist predlagatelja osiguranja RH, Ministarstvo financija pod Z-2/13 te zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena pod Z-2/13 i zabilježba pokretanja postupka, prijedlog 18.12.2020., naplate potraživanja na ime i u korist Landeka Nade pod Z-1691/20.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 40110) ponuditelj Antolić d.o.o. Križevci, Ulica Nikole Tesle 26, OIB 85009150426 ponudio je najvišu valjanu ponudu za nekretninu iz točke I ovog rješenja u iznosu 6.165.000,00 kn.

Kako je ponuditelj Antolić d.o.o. Križevci, Ulica Nikole Tesle 26, OIB 85009150426, temeljem čl. 103. st. 2., 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 21. prosinca 2022.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb316-ce081**

Kontrolni broj: **06b8e-1e3c4-762c8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.